

WIR SUCHEN

PROJEKTLEITUNG PLANUNG TGA (w/m/d)

IN VOLL- ODER TEILZEIT (mind. 25 h/Woche)

IHR VERANTWORTUNGSBEREICH BEI ITR

- Aktive Führung…
  - der TGA-Planung für anspruchsvolle Nichtwohngebäude, z.B. Labore, Krankenhäuser, Verwaltungsgebäude
  - des projektspezifischen Teams aus Fachplanern, das aus festangestellten und freiberuflichen Fachplanern besteht, zur Einhaltung der Anforderungen an Termine, Planungsqualität und Zeitbudget
- Für alle Leistungsphasen (1-9) und alle Anlagengruppen (1-8, in der Anlagengruppe 7 beschränkt auf Feuerlösch-, Labor- und Großküchentechnik) der Technischen Ausrüstung gem. HOAI 2021 Anlage 15
- Vertretung der Planung in Planungs- und Baubesprechungen mit Kunden, beteiligten Planern und Bauausführenden
- Zuarbeit zur Erstellung von Honorarnachträgen für geänderte und zusätzliche Planungsleistungen an die Geschäftsleitung

PROJEKTLEITUNG PLANUNG TGA BEI ITR
WAS SIE BIETEN

- Abgeschlossenes Studium / Ausbildung als Dipl.-Ing. (Uni / FH), M. Eng., B. Eng. oder staatlich geprüften Techniker
- Berufserfahrung als Fachplaner in den mechanischen (HLSK) oder elektrischen Gewerken für Nichtwohngebäude von mindestens sieben Jahren
- Berufserfahrung als Projektleiter der TGA für Nichtwohngebäude von mindestens fünf Jahren
- Berufserfahrung mit Bauprojekten für die öffentliche Hand von mindestens fünf Jahren
- Sicherer Umgang mit neuen Technologien und moderner Planungssoftware (ideal: mh-BIM, DDS-CAD Elektro), CAD-Systemen (ideal: AutoCAD), AVA-Software (ideal: ORCA oder RIB Arriba), Standardleistungsbuch (StLB Bau)
- Projekterfahrungen Bereich der »Integralen Planung«, d.h. insbesondere tiefes Verständnis für die Abhängigkeiten und Bedürfnissen der übrigen an der Planung Beteiligten, insb. Architektur, Tragwerksplanung, Brandschutz, Schall- und Wärmeschutz.
- Sichere Kenntnisse der VOB, optional auch der HOAI und Bauvorschriften der öffentlichen Hand
- Sie arbeiten möglichst selbständig im Team und übernehmen gerne schnell Verantwortung
- Ihr Arbeitsstil ist lösungs- und kundenorientiert
- Sie verfügen über sehr gute Kommunikationsfähigkeit, wirken deeskalierend und konfliktlösend
- Verhandlungssichere Beherrschung der deutschen Sprache
- PKW-Führerschein

ITR – WOHLFÜHLEN VON ANFANG AN

- Gut dokumentierte Standards für Arbeitsprozesse
- Vorlagen für Arbeitsunterlagen
- Mentoring in der Einstiegsphase durch erfahrene Mitarbeiter*innen
- Einarbeitung im Team
- Interne und externe Schulungen

ITR – UNSERE PHILOSOPHIE

- Schnelle Übernahme von Verantwortung
- Flache Hierarchien, Geschäftsführung immer ansprechbar
- Flexible Arbeitszeit
- Home Office nach Abstimmung möglich
- Bonus-Programm: Mitarbeiter*innen werden über Bonus an Jahresüberschuss beteiligt
- Modellbasierte Planung mit modernsten Werkzeugen (mh-BIM, DDS-CAD)

ITR – GUT AUSGESTATTET

- iPhones, iPads, Notebooks für Bau- und Projektleitung, per Gehaltsumwandlung für alle Mitarbeiter*innen möglich
- Dienstfahrzeug für Bau- und Projektleitung, per Gehaltsumwandlung für alle Mitarbeiter*innen möglich
- Dienst-Fahrrad falls gewünscht
- Baustellenschuhe, Helme, Westen werden gestellt
- Großer Besprechungsraum mit zwei Großbildschirmen und Video-Konferenz-Technik
- Mobiles Arbeiten über schnelle Gigabit-Anbindung, VPN und VoIP

ITR – JEDE MENGE EXTRAS

- Angenehmes Arbeiten in klimatisierten Räumen
- Kaffee und Mineralwasser frei – zu jeder Zeit
- Drei Teeküchen: Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffee-Vollautomat, Spülmaschine – alles da
- Betriebsfeiern und Events (bspw. Fahrsicherheitstraining)
- Betriebliche Krankenversicherung ohne Gesundheitsprüfung für alle nach Ablauf der Probezeit: Zweibettzimmer und Wahlarzt („Chefarzt") im Krankenhaus, 50% Zuschuss für Erstattung der Gesamtkosten für Zahnersatz, Implantate, Kunststofffüllungen, Inlays und Onlays, sowie Reparaturen und Provisorien. Familienangehörige können durch Gehaltsumwandlung mitversichert werden.
- Betriebliche Rentenversicherung durch Gehaltsumwandlung
- Parkplätze, fußläufig erreichbare Geschäfte und Restaurants
- Schnell in der Natur – sehr gute ÖPNV-Anbindung (Bus und Bahn)

INTERESSIERT? WIR FREUEN UNS, SIE KENNEN ZU LERNEN

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin per eMail an: bewerben@itr-haan.de

Dr. Heiko Timmer . ITR Ingenieurbüro Timmer Reichel GmbH
Ohligser Straße 37 . 42781 Haan
itr-haan.de