

# ENJOYING OUR FAMILY

Wir suchen

## Projektleitung Planung TGA (w/m/d) in Voll- oder Teilzeit (min. 25 h/Woche)

### Ihr Verantwortungsbereich bei ITR

- Aktive Führung...
  - der TGA-Planung für anspruchsvolle Nichtwohngebäude, z.B. Labore, Krankenhäuser, Verwaltungsgebäude
  - des projektspezifischen Teams aus Fachplanern, das aus festangestellten und freiberuflichen Fachplanern besteht, zur Einhaltung der Anforderungen an Termine, Planungsqualität und Zeitbudget
- Für alle Leistungsphasen (1-9) und alle Anlagengruppen (1-8, in der Anlagengruppe 7 beschränkt auf Feuerlösch-, Labor- und Großküchentechnik) der Technischen Ausrüstung gem. HOAI 2021 Anlage 15
- Vertretung der Planung in Planungs- und Baubesprechungen mit Kunden, beteiligten Planern und Bauausführenden
- Zuarbeit zur Erstellung von Honorarnachträgen für geänderte und zusätzliche Planungsleistungen an die Geschäftsleitung

### Als Projektleiter Planung bei ITR – was Sie bieten

- Abgeschlossenes Studium / Ausbildung als Dipl.-Ing. (Uni / FH), M. Eng., B. Eng. oder staatlich geprüften Techniker
- Berufserfahrung als Fachplaner in den mechanischen (HLSK) oder elektrischen Gewerken für Nichtwohngebäude von mindestens sieben Jahren
- Berufserfahrung als Projektleiter der TGA für Nichtwohngebäude von mindestens fünf Jahren
- Berufserfahrung mit Bauprojekten für die öffentliche Hand von mindestens fünf Jahren
- Sicherer Umgang mit neuen Technologien und moderner Planungssoftware (ideal: mh-BIM, DDS-CAD Elektro), CAD-Systemen (ideal: AutoCAD), AVA-Software (ideal: ORCA oder RIB Arriba), Standardleistungsbuch (StLB Bau)
- Projekterfahrungen Bereich der »Integralen Planung«, d.h. insbesondere tiefes Verständnis für die Abhängigkeiten und Bedürfnissen der übrigen an der Planung Beteiligten, insb. Architektur, Tragwerksplanung, Brandschutz, Schall- und Wärmeschutz.
- Sichere Kenntnisse der VOB, optional auch der HOAI und Bauvorschriften der öffentlichen Hand
- Sie arbeiten möglichst selbständig im Team und übernehmen gerne schnell Verantwortung, Ihr Arbeitsstil ist lösungs- und kundenorientiert. Sie verfügen über sehr gute Kommunikationsfähigkeit, wirken deeskalierend und konfliktlösend.
- Verhandlungssichere Beherrschung der deutschen Sprache
- PKW-Führerschein

### Wohlfühlen – das bietet ITR

#### Ihr Einstieg

- Gut dokumentierte Standards für Arbeitsprozesse
- Vorlagen für Arbeitsunterlagen
- Mentoring in der Einstiegsphase durch erfahrene Mitarbeiter\*innen

#### Unsere Philosophie

- Schnelle Übernahme von Verantwortung
- Flache Hierarchien, Geschäftsführung immer ansprechbar
- Flexible Vertrauensarbeitszeit
- Home Office nach Abstimmung möglich
- Bonus-Programm: Mitarbeiter\*innen werden über Bonus an Jahresüberschuss beteiligt
- Modellbasierte Planung mit modernsten Werkzeugen (mh-BIM, DDS-CAD)

#### Gut ausgestattet

- iPhones, iPads, Notebooks für Bau- und Projektleitung per Gehaltsumwandlung für alle Mitarbeiter\*innen möglich
- Dienstfahrzeug für Bau- und Projektleitung per Gehaltsumwandlung für alle Mitarbeiter\*innen möglich
- Dienst-Fahrrad falls gewünscht
- Baustellenschuhe, Helme, Westen werden gestellt
- Großer Besprechungsraum mit zwei Großbildschirmen und Video-Konferenz-Technik
- Mobiles Arbeiten über schnelle Gigabit-Anbindung, VPN und VoIP

#### Jede Menge Extras

- Angenehmes Arbeiten in klimatisierten Räumen
- Kaffee und Mineralwasser frei – zu jeder Zeit
- Drei Teeküchen: Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffee-Vollautomat, Spülmaschine – alles da
- Betriebsfeiern und Events (bspw. Fahrsicherheitstraining)
- Parkplätze, fußläufig erreichbare Geschäfte / Restaurants
- Schnell in der Natur
- Sehr gute ÖPNV-Anbindung (Bus und Bahn)

### Interessiert?

#### Wir freuen uns, Sie kennen zu lernen

Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und möglichem Eintrittstermin per eMail an: [bewerben@itr-haan.de](mailto:bewerben@itr-haan.de)

Dr. Heiko Timmer . ITR Ingenieurbüro Timmer Reichel GmbH  
Ohligser Straße 37 . 42781 Haan

[itr-haan.de](http://itr-haan.de)